

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Por determinação do(a) Sr(a). Síndico(a), convocamos V. S^a. a comparecer à reunião de Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no próximo dia **10 de NOVEMBRO de 2023, às 19:30 horas** em primeira convocação ou, na falta de número legal, **às 20:00 horas em segunda e última convocação**, com qualquer número, tendo por local o Centro Cultural dentro do Colégio Marista (**Avenida Senador Salgado Filho, 8326**):

ORDEM DO DIA:

- 1) Prestação de contas referente à 11/2022 a 10/2023;
- 2) Eleição de nova administração (síndico, subsíndico, conselho fiscal e conselho consultivo);
- 3) Previsão orçamentária 11/2023 a 10/2024;

A entrega de chapas referentes ao item 2 deve ser realizada por escrito na sede da administração do condomínio até as 12h do dia 06/11/2023;

Dúvidas referentes a prestação de contas devem ser enviadas para condominios@controlarimoveis.com.br em até 72 horas antes da assembleia.

Os condôminos inadimplentes não poderão participar da Assembleia Geral de acordo com o art. 1.335, III do Código Civil.

Os que comparecerem na condição de procuradores de condôminos deverão apresentar as devidas procurações.

As decisões desta Assembleia se tornarão obrigatórias a todos os condôminos, por representar a vontade do condomínio.

A reunião será gravada através de material de registro de áudio visual.

Atenciosamente,